ESTUDIO DE SECTOR PARA PROCESO DE CONTRATACIÓN DE MÍNIMA CUANTÍA

PÚBLICA

ESTUDIO:

PRESTAR EL SERVICIO INTEGRAL DE FUMIGACIÓN Y JARDINERIA DE LOS INMUEBLES DEL ICBF REGIONAL GUAINÍA.

Mayo de 2026

CONTENIDO

CONTENIDO 2

1. OBJETIVO DEL ESTUDIO 3

2. ESTUDIO DE LA DEMANDA 3

2.1. Histórico de contratación del ICBF 3

2.2. Contrataciones similares adelantadas por otras entidades 4

3. PRECIOS PROMEDIO DEL MERCADO 5

4. ANEXOS 10

PÚBLICA

1. OBJETIVO DEL ESTUDIO

El presente estudio de sector tiene como objetivo analizar la oferta y la demanda del sector relativo al objeto de contratación, teniendo en cuenta la justificación de la necesidad establecida en el Estudio Previo y los bienes y servicios requeridos detallados en la FICHA DE CONDICIONES TÉCNICAS ESENCIALES PARA LA ENTREGA DEL BIEN O PRESTACIÓN DEL SERVICIO (FCT).

Lo anterior en aras de que el ICBF obtenga la mejor oferta económica y seleccione el contratista idóneo para suplir las necesidades del Instituto, mitigando el riesgo de incumplimiento por parte del contratista seleccionado. De acuerdo con lo dispuesto en el Artículo 2.2.1.1.1.6.1. del Decreto 1082 de 2015 y la Guía para la Elaboración de Estudios de Sector de la Agencia Nacional para la Contratación Pública – ANCP Colombia Compra Eficiente[1], la Entidad realiza el presente estudio para evidenciar el análisis del sector realizado.

2. ESTUDIO DE LA DEMANDA

En este numeral se analizan los procesos de selección adelantados por el ICBF y por otras entidades con objetos similares al del presente estudio, con el fin de identificar las modalidades de selección comúnmente utilizadas, las principales variables de los contratos, los precios contratados y los oferentes adjudicatarios. Lo anterior con el fin de obtener información relevante para el proceso de contratación. Se analizó el histórico de contratación del ICBF con base en información del Modelo de Abastecimiento Estratégico de CCE (MAE), bases de datos internas e información del Sistema Electrónico de Contratación Pública (SECOP). De igual forma, se realizaron consultas en el MAE, SECOP, y en el portal Datos Abiertos Colombia, identificando contrataciones similares adelantadas por otras entidades. Los resultados del análisis se presentan a continuación.

2.1. Histórico de contratación del ICBF

A continuación, se resume el proceso de selección y el contrato resultante del mismo

Vigencia	2022
Número proceso	MC0052022Sad
Modalidad de Selección	Mínima Cuantía

[1] Agencia Nacional para la Contratación Pública – Colombia Compra Eficiente -CCE- (24 de junio de 2022), *Guía para la Elaboración de Estudios de Sector (GEES) versión 2* [documento en PDF], recuperado el 11 de octubre de 2022 de https://www.colombiacompra.gov.co/.

Cualquier copia impresa de este documento se considera como COPIA NO CONTROLADA

LOS DATOS PROPORCIONADOS SERÁN TRATADOS DE ACUERDO A LA POLÌTICA DE TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES DEL ICBF Y A LA LEY 1581 DE 2012

PUBLICA

Objeto	PRESTAR EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO INTEGRAL AL ICBF EN LO QUE SE REFIERE A LA FUMIGACIÓN Y CONTROL DE TODO TIPO DE PLAGAS, JARDINERÍA Y LAVADO DE TANQUE, PARA LA REGIONAL, CENTRO ZONAL Y UNIDAD LOCAL DE PROVIDENCIA
Presupuesto oficial (P.O.)	$13.000.000 COP
Número del contrato	88000362022
Contratista	REPRESENTACIONES JM S.A.S
Cantidad de oferentes totales	Dos (2)
Cantidad de oferentes habilitados	Uno (1)
Plazo de ejecución inicial y total (incluyendo prórrogas)	10 meses
Valor contratado	$12.900.000 COP
Adiciones o modificaciones	N/A
Diferencia entre presupuesto oficial y valor contratado (sin adiciones) (valor absoluto y %)	$100.000
Precios unitarios contratados	N/A
Porcentaje de descuento o ahorro obtenido entre presupuesto total y valor del contrato	0,76%
Porcentaje de descuento o ahorro en precios unitarios techos y contratados	N/A
Fuente (URL del proceso):	SECOP II MC0052022Sad

2.2. Contrataciones similares adelantadas por otras entidades

A continuación, se analizan procesos adelantados por otras entidades estatales con objetos similares al del presente estudio.

Vigencia	2024
Número proceso	164-2024
Modalidad de Selección	Mínima Cuantía
Objeto	CONTRATAR LA PRESTACION DE SERVICIO DE FUMIGACION DE LAS AREAS EXTERNA E INTERNA Y DESRATIZACION DEL AREA EXTERNA DEL HOSPITAL SAN CARLOS DE SALDAÑA E.S.E.
Presupuesto oficial (P.O.)	$1.500.000 COP
Número del contrato	164-2024
Contratista	MULTISERVICIOS SERVICAMPO
Cantidad de oferentes totales	Uno (1)
Cantidad de oferentes habilitados	Uno (1)
Plazo de ejecución inicial y total (incluyendo prórrogas)	Un (1) mes
Valor contratado	$1.500.000 COP
Adiciones o modificaciones	N/A
Diferencia entre presupuesto oficial y valor contratado (sin adiciones) (valor absoluto y %)	N/A
Precios unitarios contratados	N/A
Porcentaje de descuento o ahorro obtenido entre presupuesto total y valor del contrato	N/A
Porcentaje de descuento o ahorro en precios unitarios techos y contratados	N/A
Fuente (URL del proceso):	SECOP II 164-2024

Antes de imprimir este documento… piense en el medio ambiente!

Cualquier copia impresa de este documento se considera como COPIA NO CONTROLADA

LOS DATOS PROPORCIONADOS SERÁN TRATADOS DE ACUERDO A LA POLÌTICA DE TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES DEL ICBF Y A LA LEY 1581 DE 2012

3. PRECIOS PROMEDIO DEL MERCADO

Con el fin de determinar los precios promedio del mercado para el **servicio o bien** requerido por la Entidad, se realizó la publicación de la FCT, anexos y solicitud de cotización en la página de SECOP II mediante el módulo Solicitud de Información a proveedores, utilizando los siguientes códigos UNSPSC señalados en la FCT:

CLASIFICACIÓN UNSPSC	DESCRIPCIÓN
70111501	Servicio de siembra de árboles, arbustos o plantas ornamentales
70111503	Servicios de poda de árboles
72102103	Servicios de exterminación o fumigación
72102104	Control estructural de plagas
78141603	Inspecciones de control de plagas
70141605	Servicios de manejo integrado de plagas

La solicitud fue identificada con el número con el número ICBF_SDC_013-_2026_GNA[2]. Mediante esta herramienta se identificaron proveedores inscritos en el(los) código(s) relacionados en la FCT (Anexo No. 1 - Listado de proveedores potenciales contactados).

Adicionalmente, y con el fin de dar publicidad al estudio, se toma como base los costos establecidos en el contrato suscrito durante la vigencia anterior, de acuerdo con la cotización presentada por parte de **dos (2)** posibles proveedores.

El formato de solicitud de cotización se estructuró para obtener precios unitarios de la necesidad a satisfacer.

Se toma como base los costos establecidos en el contrato suscrito durante la vigencia anterior, de acuerdo con la cotización presentada por parte de **dos (2)** posibles proveedores, las cuales se listan a continuación:

No.	Empresa
1	SOLUCIONES AMBIENTALES
	FUNDACIÓN PREVENTIVA AMAZORINOQUIA

[2] La publicación en el SECOP II se puede consultar en la siguiente ruta: https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.7836253&isFromPublicArea=True&isModal=False

PÚBLICA

ÍTEM	SERVICIO	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	COTIZACION SOLUCIONES AMBIENTALES	COTIZACION FUNDACIÓN PREVENTIVA AMAZORINOQUIA	PROMEDIO TOTAL
1	Servicio integral de de Fumigacion y Jardineria. Fumigación integral mensual (3 sedes) — control de insectos, roedores, hongos y bacterias con productos categorías III y IV Jardinería mensual (2 sedes) — poda, recolección y disposición de residuos vegetales	Unidad	7	$15.268.652,00	$15.268.652,00	$15.268.652,00

PÚBLICA

LOS DATOS PROPORCIONADOS SERÁN TRATADOS DE ACUERDO A LA POLÌTICA DE TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES DEL ICBF Y A LA LEY 1581 DE 2012

SOLUCIONES AMBIENTALES
CONTROL & DESINFECCIÓN

COTIZACIÓN #043-2026

Servicio integral de fumigación y jardinería
ICBF Regional Guainía — 2026

SOLUCIONES L Y R SAS
NIT: 901.167.857-0
Cl. 17 # 10-65, Barrio Comuneros
Puerto Inírida, Guainía
Tel: 3112550592
solucionesintegraleslyn@gmail.com

INFORMACIÓN DE LA COTIZACIÓN

Fecha	Mayo de 2026
Cliente	ICBF — Instituto Colombiano de Bienestar Familiar, Regional Guainía
Proceso	Selección de mínima cuantía — Código UNSPSC 72102103
Rep. Legal	Diana Vanessa Pinzón Montes — C.C. 1.090.401.719
Matrícula	No. 329721 — Cámara de Comercio de Villavicencio
Actividad principal	CIIU Q8790 — Otras actividades de atención de la salud humana

ALCANCE DEL SERVICIO

Prestación mensual del servicio integral de fumigación (desratización, desinsectación, bactericidas, fungicidas) y jardinería (poda, recolección y disposición de residuos) en tres inmuebles del ICBF Regional Guainía:

FUMIGACIÓN
- ICBF Sede Principal (~1.557 m²)
- Casa Atrapasueños
- Casa de Archivo (~202 m²)

JARDINERÍA
- ICBF Sede Principal (~761 m²)
- Casa Atrapasueños
- (No aplica Casa de Archivo)

Vía aeropuerto – Antiguo Rancho Grande
Contactos: 3112550592
Info.soluambientales@gmail.com
Inírida – Guainía

SOLUCIONES AMBIENTALES
CONTROL & DESINFECCIÓN

PROPUESTA ECONÓMICA

Concepto	Valor
Servicio integral de fumigación y jardinería — ICBF Regional Guainía (7 meses)	$15.268.652
· Valor mensual estimado	$2.181.236
· Número de meses de ejecución	7 meses
· Sedes incluidas	3 inmuebles ICBF
VALOR TOTAL DE LA PROPUESTA	**$15.268.652**

Son: QUINCE MILLONES DOSCIENTOS SESENTA Y OCHO MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y DOS PESOS M/CTE.

TÉRMINOS Y CONDICIONES

Pago:
Mensual, previa factura y certificación supervisor ICBF (30 días hábiles)

Incluye:
Mano de obra, insumos, EPP, equipos, transporte

Plazo:
7 meses — hasta el 15 de diciembre de 2026

Productos:
Insecticidas cat. III/IV — fichas técnicas adjuntas con cada factura

Vigencia oferta:
30 días calendario

Informes:
Informe técnico + registro fotográfico por jornada

Diana Vanessa Pinzón Montes
Representante Legal — SOLUCIONES L Y R SAS
C.C. 1.090.401.719 | NIT: 901.167.857-0
Matrícula No. 329721 | Tel: 3112550592 / 3134839173

Vía aeropuerto – Antiguo Rancho Grande
Contactos: 3112550592
Info.soluambientales@gmail.com
Inírida – Guainía

LOS DATOS PROPORCIONADOS SERÁN TRATADOS DE ACUERDO A LA POLÌTICA DE TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES DEL ICBF Y A LA LEY 1581 DE 2012

FUNDACIÓN PREVENTIVA AMAZORINOQUIA

[FUNDAMAZ]

NIT: 901.644.612-1 | MZ 201 LT 05 Vía Aeropuerto, Puerto Inírida, Guainía
contactenos@amazorinoquia.org | Tel: 3112550592

COTIZACIÓN DE SERVICIOS No. FCO-002-2026

INFORMACIÓN GENERAL

Fecha:	Mayo de 2026	**No. Cotización:**	FCO-002-2026
Entidad solicitante:	ICBF Regional Guainía	**Vigencia oferta:**	30 días calendario
Rep. Legal Fundamaz:	Oscar Yesid Guevara Moreno — C.C. 80.854.941		

OBJETO DE LA COTIZACIÓN

La FUNDACIÓN PREVENTIVA AMAZORINOQUIA presenta la siguiente propuesta económica para la prestación del servicio integral de fumigación y jardinería en los inmuebles del ICBF Regional Guainía, en cumplimiento de la invitación pública para proceso de selección de mínima cuantía vigencia 2026, de conformidad con las especificaciones consignadas en la Ficha de Condiciones Técnicas.

Sedes a intervenir:

→ ICBF Regional Guainía y CZ Inírida — Calle 15 # 8-86 (aprox. 1.557 m² fumigación / 761 m² jardinería)

→ Casa Atrapasueños — Calle 35 # 2-32, Barrio Galán (fumigación + jardinería)

→ Casa de Archivo — Carrera 9 # 14-80 (aprox. 202,35 m² — solo fumigación)

OFERTA ECONÓMICA DETALLADA

No.	Descripción del servicio	Unidad	Cant.	Valor
1	Fumigación integral mensual (3 sedes) — control de insectos, roedores, hongos y bacterias con productos categorías III y IV	Mensual / sede	7	$8.397.759
2	Servicio de jardinería mensual (2 sedes) — poda, recolección y disposición de residuos vegetales	Mensual / sede	7	$6.870.893
			TOTAL:	**$15.268.652**

Valor total en letras: QUINCE MILLONES DOSCIENTOS SESENTA Y OCHO MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y DOS PESOS M/CTE.

Valor mensual estimado: $2.181.236

LOS DATOS PROPORCIONADOS SERÁN TRATADOS DE ACUERDO A LA POLÌTICA DE TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES DEL ICBF Y A LA LEY 1581 DE 2012

CONDICIONES TÉCNICAS Y COMERCIALES

- ✓ Fumigación una vez al mes por sede, preferiblemente fines de semana sin personal.
- ✓ Jardinería una vez al mes — cronograma previo aprobado por supervisor ICBF.
- ✓ Productos insecticidas: categorías III y IV (baja toxicidad), fichas técnicas con cada factura.
- ✓ Pago mensual previa presentación de factura y certificación de cumplimiento del supervisor.
- ✓ Plazo de ejecución: hasta el 15 de diciembre de 2026 (7 meses).
- ✓ Entrega de informe técnico con registro fotográfico al finalizar cada jornada.
- ✓ El valor incluye EPP, equipos, insumos, transporte y seguridad social del personal.

Oscar Yesid Guevara Moreno
Presidente — Representante Legal
FUNDACIÓN PREVENTIVA AMAZORINOQUIA [FUNDAMAZ]
NIT: 901.644.612-1 | Inscripción: S0509603 | Tel: 3112550592

Los valores cotizados por los proveedores corresponden a las especificaciones técnicas definidas en la FCT y sus Anexos. Las respuestas y cotizaciones recibidas se adjuntan en el anexo No. 2 – Respuestas y cotizaciones recibidas por parte de proveedores potenciales y se consolidan en el anexo 3 – Precios promedio del sector (comparativo).

A efectos de estimar el presupuesto del presente proceso de selección, la coordinación del Grupo de Gestión de Apoyo del ICBF Regional Guainía adelantó un estudio de mercado, en donde se estimó que el valor para “PRESTAR EL SERVICIO INTEGRAL DE FUMIGACIÓN Y JARDINERIA DE LOS INMUEBLES DEL ICBF REGIONAL GUAINÍA” será de hasta **QUINCE MILLONES DOSCIENTOS SESENTA Y OCHO MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y DOS PESOS M/CTE M/CTE ($15.268.652)** incluidos todos los costos asociados al suministro de los bienes, el IVA, demás impuestos de Ley, tal como se evidencia en el documento anexo ESTUDIO de MERCADO o de SECTOR, el cual forma parte integral del presente documento.

El presupuesto oficial está determinado por la asignación realizada con base en la necesidad estimada por el área solicitante que corresponde a la cantidad de elementos suministrados.

4. ANEXOS

Anexo 1. Listado de proveedores potenciales contactados
Anexo 2. Respuestas y cotizaciones recibidas
Anexo 3. Precio promedio del sector (comparativo)

Aprobaciones	Nombre y cargo	Firma
Aprobó	JULIAN DAVID PEREZ REQUINIVA	

LOS DATOS PROPORCIONADOS SERÁN TRATADOS DE ACUERDO A LA POLÌTICA DE TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES DEL ICBF Y A LA LEY 1581 DE 2012